

**BAKIO**

**Plan Parcial de S.R.5 – Ohija**

Campo de golf

+

462 viviendas

## MUNICIPIO DE BAKIO (BIZKAIA):

-Superficie

16'8 km2

-Habitantes

2.145



Área que ocupa el plan parcial 620.000 m2 en la zona noroeste del municipio.

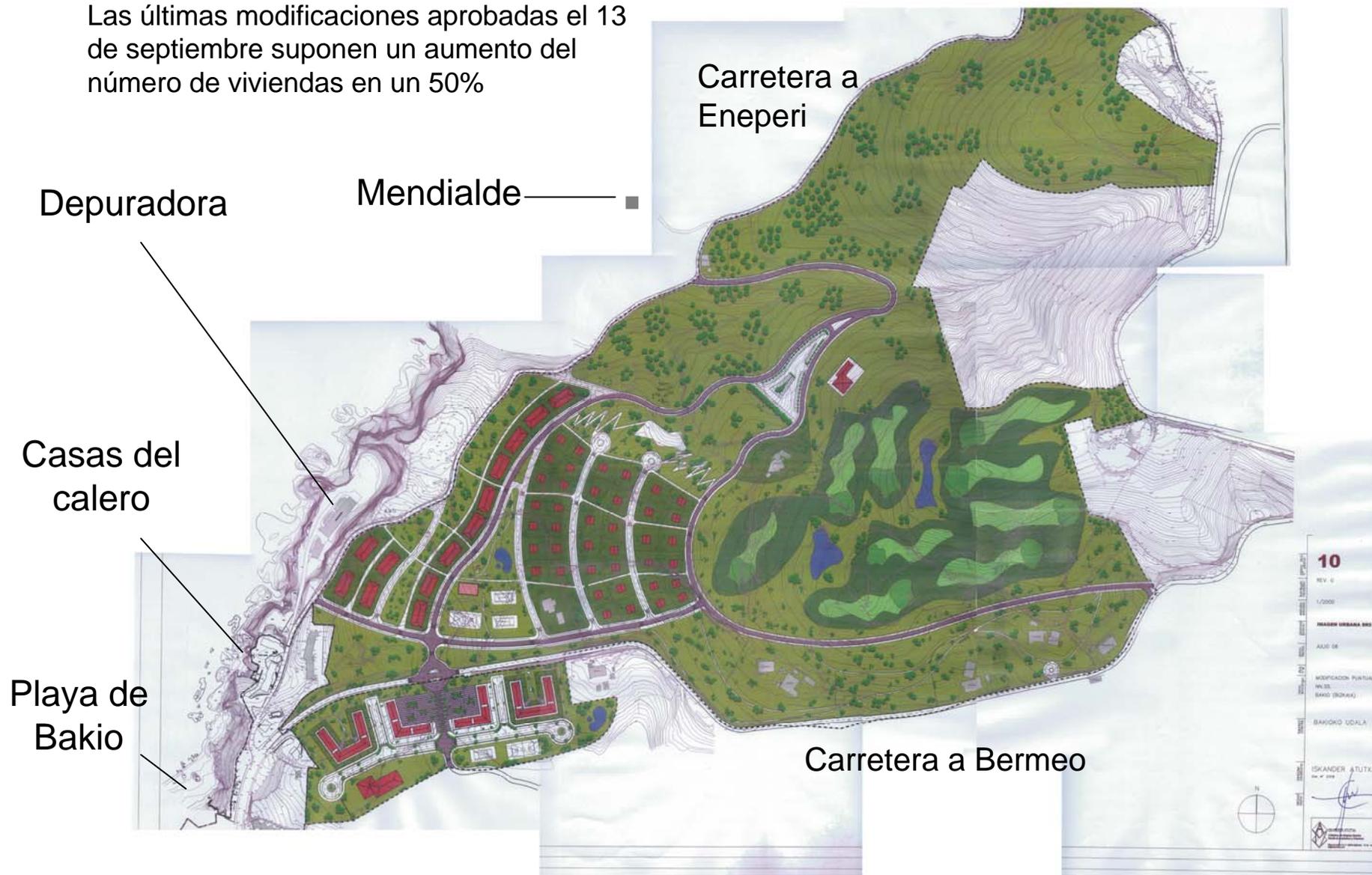
## ENTORNO DEL PROYECTO:



*El plan parcial S.R.5 – Ohija se sitúa justo en el centro del triángulo de interés que conforman las riquezas del entorno de Bakio.*

# PLANO DEL PLAN PARCIAL S.R.5. - OHIJA

Las últimas modificaciones aprobadas el 13 de septiembre suponen un aumento del número de viviendas en un 50%



# BAKIO 2005



# BAKIO 2010



# BAKIO 2010



**462** viviendas libres (0 de protección oficial) + campo de golf

# BAKIO 2010



**13 Bloques** de cuatro alturas a **menos de 100 metros desde costa.**

No existe estudio de impacto ambiental.

# BAKIO 2010



**40 viviendas unifamiliares** a escasos metros del Biotopo de Gaztelugatxe.  
Área de descanso de aves del Biotopo.

# BAKIO 2010



Recalificación como suelo urbanizable, posibilidad de construirlo en un futuro.

# BAKIO 2010



El Campo de golf implicaría..

# BAKIO 2010

Grandes **movimientos de tierra** dada la pendiente del terreno. No existe estudio geotécnico.



El **Campo de golf** implicaría..

# BAKIO 2010

Alteración de habitats tanto de la fauna como de la flora,  
incluso de algunas especies protegidas.



El **Campo de golf** implicaría..

# BAKIO 2010

**Consumo** de recursos como el **agua**.  
Un campo de golf de 18 hoyos y 500.000m<sup>2</sup> consume 2.500 m<sup>3</sup>, igual que una población de 20.000 habitantes.



El **Campo de golf** implicaría..

# BAKIO 2010

DATO PREOCUPANTE: No existe estudio para asegurar que las filtraciones de los herbicidas y pesticidas nocivos no van a afectar ni al Biotopo ni a la playa.



El **Campo de golf** implicaría..

# BAKIO 2010

DATO PREOCUPANTE: No existe estudio para asegurar que las filtraciones de los herbicidas y pesticidas nocivos no van a afectar ni al Biotopo ni a la playa.



Vertido al Biotopo

El **Campo de golf** implicaría..

# BAKIO 2010

DATO PREOCUPANTE: No existe estudio para asegurar que las filtraciones de los herbicidas y pesticidas nocivos no van a afectar ni al Biotopo ni a la playa.



Vertido a la playa

El **Campo de golf** implicaría..

El plan **NO** incluye un  
**ESTUDIO DE IMPACTO  
AMBIENTAL,**  
por no considerarse necesario.

¿Te has quedado tranquilo?

Nosotros tampoco.

Si quieres aportar tu grano de arena escríbenos a  
[info@bakiosos.org](mailto:info@bakiosos.org)

Sentzuzko garapen baten alde!

¡Por un desarrollo sostenible!